



Aika 21.10.2024, klo 17:00

Paikka Kaupungintalo, kaupunginhallituksen kokoushuone

Käsiteltävät asiat

- § 289 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 290 **Pöytäkirjan tarkastus**
- § 291 **Esityslistan hyväksyminen**
- § 292 **Lapuan kaupungin elinkeino-ohjelma 2024-**
- § 293 **Konserniohjaus / raportti valtuustolle konserniyhtiöiden tavoitteiden toteutumisesta ja taloudellisesta tilanteesta**
- § 294 **Konsernijohton ennakkokanta Invest Lapua Oy:n omaisuuden hankintaan ja sen rahoitukseen**
- § 295 **Konsernijohton ennakkokanta Simpsiönvuori Oy:n toimitusjohtajan valinnasta ja palkitsemisjärjestelmästä**
- § 296 **Lapuan seudun Ampumaratayhdistys ry:n väliaikaisrahoitushakemus / koroton antolaina / Kivimäen ampumaradan toisen vaiheen rahoitus / Laina-ajan pidentäminen**
- § 297 **Saatavien poistaminen kirjanpidosta 2024**
- § 298 **Kaupungin Karhun Kynnet -palkinnon myöntäminen vuonna 2024**
- § 299 **Kiinteistömestarin toimen täyttäminen / täyttölupa**
- § 300 **Kaupungingeodeetin päätökset / kaupunginhallituksen otto-oikeus**
- § 301 **Lautakuntien ja toimikuntien pöytäkirjajäljennökset**
- § 302 **Kuntayhtymien ja hyvinvointialueen pöytäkirjat/esityslistat**
- § 303 **Ilmoitusasiat**
- § 304 **Muut asiat**



Osallistujat

Kai Pöntinen, puheenjohtaja
Pekka Kivisaari, 1. varapuheenjohtaja
Riitta Kangasluoma, 2. varapuheenjohtaja
Minna Kangasluoma, sihteeri
Ritva-Leena Heikkinen
Pekka Hella
Jenni Huttunen
Hanna-Maria Kortesoja
Helena Lahtinen
Sari Oja-Lipasti
Esa Rintala
Marcus Toppari
Anneli Jätteenmäki
Kari Laine
Jussi Vaahtoniemi
Satu Kankare



§ 289

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Lapuan kaupungin hallintosäännön 16 luvun 119 §:n mukaan toimielin pitää kokouksensa päättämänään aikana ja päättämässään paikassa.

Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen sen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan.

Puheenjohtaja voi peruuttaa kokouksen.

Hallintosäännön 16 luvun 120 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä siinä käsiteltävät asiat (asialista). Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla.

Kaupunginhallitus on 20.5.2024 § 164 päättänyt syksyn 2024 kokousajankohdista.

Kuntalain 103 §:n 2 momentin mukaan kaupunginhallitus on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet sen jäsenistä on läsnä.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.



§ 290

Pöytäkirjan tarkastus

Lapuan kaupungin hallintosäännön 16 luvun 140 §:n 3 momentin mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 20.5.2024 § 164 päättänyt, että kaupunginhallituksen pöytäkirja tarkastetaan viimeistään kokousta seuraavana toisena työpäivänä. Jos kokousta seuraava toinen työpäivä on pyhäpäivä, voi tarkastus siirtyä seuraavaan työpäivään. Pöytäkirjan tarkastaminen tapahtuu sähköisellä allekirjoituksella.

Kaupunginhallitus voi päättää pöytäkirjan tarkastamisesta kiireellisissä asioissa tarvittaessa myös erikseen.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Jenni Huttunen ja Sari Oja-Lipasti sekä varatarkastajiksi Esa Rintala ja Marcus Toppari.



§ 291

Esityslistan hyväksyminen

Lapuan kaupungin hallintosäännön 16 luvun 120 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä siinä käsiteltävät asiat.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus hyväksyy esityslistan.



§ 292

Lapuan kaupungin elinkeino-ohjelma 2024-

LAPDno-2024-756

Valmistelijat / lisätiedot:

Satu Kankare

satu.kankare@lapua.fi

Kaupunginjohtaja

Lapuan kaupungin päivitetty elinkeino-ohjelma tukeutuu Lapuan strategiaan. Elinkeino-ohjelman laadinnassa on huomioitu Kuntabarometrin 2024 tuloksia elinkeinopolitiikan osa-alueiden onnistumisesta ja kehityskohteista.

Elinkeino-ohjelma on laadittu Invest Lapua Oy:n toimitusjohtajan Matti-Pekka Dahlgrenin ja kaupunginjohtaja Satu Kankareen toimesta. Lisäksi Lapuan kaupungin elinkeino-ohjelman luonnoksesta on käyty vuoropuhelua Lapuan Yrittäjät ry:n kokouksessa 8.10.2024.

Elinkeino-ohjelmassa on kuvattu nykytila, Lapuan kaupungin strategiset tavoitteet ja elinkeinopolitiikan tärkeimmät osa-alueet.

Tärkeimpiä osa-alueita Lapuan elinkeinopolitiikassa ovat:

1. Päätöksenteon yrityslähtöisyys
2. Yrittäjämysteinen ilmapiiri
3. Hankintapolitiikka
4. Työvoiman saatavuus ja koulutus
5. Kuntapalvelut ja infrastruktuuri
6. Hankkeiden hyödyntäminen
7. Viestintä ja markkinointi.

Elinkeino-ohjelmassa jokaisen osa-alueen osalta on määritelty toteutettavia toimenpiteitä, joiden tarkoituksena on parantaa nykytilaa.

Elinkeino-ohjelman tavoitteiden ja toimenpiteiden toteutumisesta raportoidaan puheenjohtajiston kokouksissa. Lisäksi vuosittain tilinpäätöksen yhteydessä arvioidaan tavoitteiden toteutumista edellisen vuoden aikana.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy liitteen mukaisen Lapuan kaupungin elinkeino-ohjelman 2024-.



§ 293

Konserniohjaus / raportti valtuustolle konserniyhtiöiden tavoitteiden toteutumisesta ja taloudellisesta tilanteesta

LAPDno-2024-755

Valmistelijat / lisätiedot:

Satu Kankare

satu.kankare@lapua.fi

Kaupunginjohtaja

Lapuan kaupungin hallintosäännön 24 §:n mukaan kaupungin konsernijohtoon kuuluvat kaupunginhallitus ja kaupunginjohtaja sekä kaupunginhallituksen erikseen määräämät viranhaltijat. Kaupunginhallitus ei ole erikseen määrännyt muita viranhaltijoita konsernijohtoon.

Hallintosäännön 25 §:n mukaan konsernijohto antaa valtuustolle raportin yhtiöiden tavoitteiden toteutumisesta ja taloudellisen aseman kehittymisestä sekä arvion tulevasta kehityksestä ja riskeistä puolivuositain.

Lapuan kaupungin konserniohjeen 9 §:n mukaan kaupungin tytäryhteisön ja kuntayhtymän on annettava kaupunginhallitukselle kaupunkikonsernin taloudellisen aseman arvioimiseen ja sen toiminnan tuloksen laskemiseen tarvittavat tiedot. Lapuan kaupungin konserniohje on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 29.10.2018. Konserniohjeen päivytystä valmistellaan ja se tuodaan päätöksentekoon vuoden 2024 aikana.

Kaupunkikonserniin kuuluville tytäryhteisöille ja säätiölle on muistutettu konserniohjeesta, konserniohjeen aikatauluista sekä kaupunginhallituksen päätöksestä toimittaa hallituksen kokousten esityslistat ja pöytäkirjat juoksevasti tiedoksi kaupunginjohtajalle ja kaupunginhallituksen puheenjohtajalle. Osa tytäryhtiöistä toimii ohjeen mukaisesti ja osa tytäryhtiöistä on muistutusten jälkeen pyrkinyt toimimaan annetun ohjeistuksen mukaisesti. Toimintaprosessia kehitetään edelleen.

Konsernijohto seuraa säännöllisesti tytäryhteisöjen toiminnan tuloksellisuutta. Tytäryhteisön tulee antaa seurantaan varten kaupungille puolivuositain raportti sille asetettujen tavoitteiden toteutumisesta, toiminnan ja talouden kehittymisestä sekä arvio niihin liittyvistä riskeistä. Tytäryhteisöllä tulee olla tätä varten riittävät talouden ja toiminnan seuranta- ja mittausjärjestelmät sekä yhteisön hallituksen hyväksymät sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toimintaohjeet. Todennäköisesti realisoituvasta riskistä on raportoiva viipymättä konsernijohdolle.

Puolivuotiskatsaus ajalta 1.1. - 30.6. tulee konserniohjeen mukaisesti toimittaa 15.8. mennessä. Konserniohjeen mukaan puolivuotiskatsaukseen tulee sisällyttää ainakin tiedot talouden ja asetettujen tavoitteiden toteutumisesta, johtopäätökset yhteisön toiminnan ja talouden tilasta ja resurssien muutoksesta sekä ehdotukset korjaaviksi toimenpiteiksi. Tytäryhtiöiden hallitusten roolia puolivuotiskatsausten valmistelussa on osittain vahvistettava.



Tytäryhtiöistä Lapuan Energia Oy, Lapuan Kotiasunnot Oy, Invest Lapua Oy, Lapuan Jätevesi Oy, Lappavesi Oy, Simpsiönvuori Oy ja Thermopolis Oy ovat toimittaneet puolivuotiskatsauksena ko. ajanjakson tuloslaskelman ja taseen. Osa tytäryhtiöistä on toimittanut myös erillisen raportin.

Kaupunginhallituksen tarkoituksena on kutsua talousseminaarin yhteydessä 20.11.2024 kuultavakseen Lapuan Energia Oy:n, Lapuan Kotiasunnot Oy:n, Invest Lapua Oy:n, Lapuan Jätevesi Oy:n/Lappavesi Oy:n, Simpsiönvuori Oy:n ja Thermopolis Oy:n toimitusjohtajat.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää antaa valtuustolle raporttina konserniyhtiöiden tavoitteiden toteutumisesta ja taloudellisesta tilanteesta yllä olevan selvityksen.



§ 294

Konsernijohton ennakkokanta Invest Lapua Oy:n omaisuuden hankintaan ja sen rahoitukseen

LAPDno-2024-753

Valmistelijat / lisätiedot:

Satu Kankare

satu.kankare@lapua.fi

Kaupunginjohtaja

Lapuan kaupungin konserniohjeen mukaisesti tytäryhteisön on hankittava Lapuan kaupungin konsernijohtolta kirjallinen ennakkokanta tehdessään päätöstä merkittävästä asiasta. Velvollisuus kaupungin kannan hankkimiseen on tytäryhteisön hallituksen puheenjohtajalla, toimitusjohtajalla tai vastaavalla.

Konserniohjeen 11 §:n mukaisesti ennakkokanta on hankittava mm. omaisuuden hankkimiseen, myymiseen, vuokraamiseen, luovuttamiseen tai panttaamiseen sekä lainanottoon.

Invest Lapua Oy:n toimialana on Lapuan elinkeinotoiminnan ja sen edellytysten kehittäminen. Yhtiö voi toimintaansa varten ostaa, myydä, rakennuttaa, omistaa ja hallita osakkeita, osuuksia ja kiinteistöjä sekä vuokrata niitä. Yhtiö voi tehdä yhteistyötä yritysten, Lapuan kaupungin ja muiden toimijoiden kanssa sekä tarjota niille mm. koulutusta, asiantuntija-, elinkeino- tai muita palveluja.

Invest Lapua Oy:n toimitusjohtaja Matti-Pekka Dahlgren esittelee kokouksessa Invest Lapua Oy:n hallituksen 24.9.2024 suunnitelman Lapuulle rakennutettavasta kiinteistöstä ja sen rahoituksesta.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

1. antaa ennakkokannan Invest Lapua Oy:lle pyydetyiltä osin
2. valtuuttaa kaupunginhallituksen puheenjohtajan ja kaupunginjohtajan allekirjoittamaan Lapuan kaupungin puolesta ennakkokannan.



§ 295

Konsernijohton ennakkokanta Simpsiönvuori Oy:n toimitusjohtajan valinnasta ja palkitsemisjärjestelmästä

LAPDno-2024-754

Valmistelijat / lisätiedot:

Satu Kankare

satu.kankare@lapua.fi

Kaupunginjohtaja

Lapuan kaupungin konserniohjeen mukaisesti tytäryhteisön on hankittava Lapuan kaupungin konsernijohtolta kirjallinen ennakkokanta tehdessään päätöstä merkittävästä asiasta. Velvollisuus kaupungin kannan hankkimiseen on tytäryhteisön hallituksen puheenjohtajalla, toimitusjohtajalla tai vastaavalla.

Simpsiönvuori Oy uudistuu ympärivuotiseksi vapaa-ajanviettokohteeksi ja tapahtumien keskipisteeksi. Laskettelu, ravintola Kerkkä, pyöräpuisto sekä muut alueen mahdollisuudet muodostavat kokonaisuuden, jonka toiminnasta vastaa Simpsiönvuori Oy.

Konserniohjeen 11 §:n mukaisesti kaupungin ennakkokanta on hankittava toimitusjohtajan valintaa ja palkkausjärjestelmää koskien.

Simpsiönvuori Oy:n hallituksen puheenjohtaja Hanna-Maria Kortesoja ja toimitusjohtaja Juha-Matti Näykki esittelevät toimitusjohtajan valintaan ja palkitsemiseen liittyviä asioita.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

1. antaa ennakkokannan Simpsiönvuori Oy:lle pyydetyiltä osin
2. valtuuttaa kaupunginhallituksen puheenjohtajan ja kaupunginjohtajan allekirjoittamaan Lapuan kaupungin puolesta ennakkokannan.



Kaupunginhallitus, § 182, 22.05.2023
Kaupunginhallitus, § 296, 21.10.2024

§ 296

Lapuan seudun Ampumaratayhdistys ry:n väliaikaisrahoitushakemus / koroton antolaina / Kivimäen ampumaradan toisen vaiheen rahoitus / Laina-ajan pidentäminen

LAPDno-2023-429

Kaupunginhallitus, 22.05.2023, § 182

Valmistelijat / lisätiedot:
Minna Kangasluoma
minna.kangasluoma@lapua.fi
Hallintopäällikkö

Etelä-Pohjanmaan ELY- keskus on myöntänyt Lapuan seudun Ampumaratayhdistys ry: lle 100 m:n luodikkoradan ja 50 m:n pienoiskivääri-/ pistooli-/ liikkuvanmaalinradan rakentamiseen Manner-Suomen maaseudun kehittämissuunnitelman mukaista investointitukea 200.209,20 euroa 23.9.2021 hankenumera 165580. Hankkeen toteutusaika on vuoden 2024 loppuun asti, mutta toteutusaikaa voidaan pidentää tiettyjen ELY-keskuksen sääntöjen täytyessä.

Lapuan seudun Ampumaratayhdistys ry on lähettänyt 13.5.2023 Lapuan kaupunginhallitukselle anomuksen korottomasta antolainasta Kivimäen ampumaradan toisen vaiheen rahoitukseen. Lapuan seudun Ampumaratayhdistys ry pyytää, että Lapuan kaupunki myöntää yhdistykselle korotonta antolainaa 100.000 euroa hankkeen väliaikaisena rahoituksena ilman vakuutta. Yhdistys sitoutuu maksamaan välirahoituksen takaisin viimeistään kahden kuukauden kuluttua siitä, kun ELY-keskus on suorittanut hankkeen loppuselvityksen jälkeen viimeisen tukierän myönnetystä toisen vaiheen 200.209,20 euron määrästä. Yhdistys sitoutuu tiedottamaan Lapuan kaupunkia hankkeen etenemisestä kolmen kuukauden välein. Lapuan seudun Ampumaratayhdistykselle on myönnetty toisen vaiheen rahoittamiseen kuntarahaa Lapuan kaupunginhallituksen kokouksen 7.6.2021 § 5 mukaisesti. 50.584,70 euroa jakautuen puoliksi (25.292,35 euroa) vuosille 2021 ja 2022, ehdolla, että summa voidaan sisällyttää vuoden 2022 talousarvioon. Päätöksessä todetaan, että mikäli hanke viivästyy, voidaan kuntarahaa maksaa myös vuoden 2023 puolella. Viimeisin maksatushakemus lähetettiin Lapuan kaupungille 13.5.2023 arvoltaan 25.292,35 euroa. Edellinen erä on maksettu Lapuan seudun ampumaratayhdistykselle 10.10.2022.

Lapuan kaupunginvaltuuston kokouksen 28.6.2021 § 7 päätöksen mukaisesti Lapuan kaupunginhallitus voi myöntää EU-rahoitteisiin eri organisaatioiden (esim. aisapari, ELY-keskus, Business Finland, TEM jne.) koordinoimiin ohjelmakauden 2021 - 2027 investointi- ja kehittämishankkeisiin hakemuksesta välirahoitusta enintään 100.000 euroa korottomana antolainana. Hankekohtaisen päätöksen korottoman antolainauksen määrästä ja myöntämisestä tekee päätöksen mukaisesti kaupunginhallitus.



Lapuan kaupunki on myöntänyt korottomia antolainoja ylishyödyllisille yhteisöille ns. välirahoituksena kehittämishankkeisiin jo ohjelmakaudella 2014 - 2020. ELY-keskus myönsi Lapuan seudun ampumaratayhdistys ry:n Kivimäen ampumarataa koskevan hankkeen ensimmäisen vaiheen rahoitukseen Manner-Suomen maaseudun kehittämisohjelman mukaista investointitukea 26.10.2018 160.200,00 euroa. Lapuan kaupunki myönsi hankkeelle kuntarahaa 40.050 euroa. Lisäksi Lapuan seudun ampumaratayhdistykselle myönnettiin korotonta antolainaa väliaikaisena rahoituksena hankkeen ensimmäisen vaiheen rahoittamiseksi 50.000,00 euroa Lapuan kaupunginhallituksen päätöksen 3.12.2018 § 16 mukaisesti. Lapuan seudun ampumaratayhdistys on sitoutunut maksamaan antolainan Lapuan kaupungille takaisin välittömästi saatuaan ELY-keskuksen ensimmäisen vaiheen maksatuserän tililleen.

Hanke kuuluu Manner-Suomen maaseudun kehittämisohjelmaan 2014 - 2020 (siirtymäkausi 2021 - 2022).

Etelä-Pohjanmaan ELY-keskuksen tukipäätös 23.9.2021 ja Lapuan seudun Ampumaratayhdistys ry:n hallituksen pöytäkirja 12.5.2023 on oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää, että Lapuan seudun Ampumaratayhdistys ry:lle myönnetään 100.000 euron suuruinen koroton antolaina Kivimäen ampumarata - hankkeen toisen vaiheen rahoitukseen.

Toisen vaiheen antolaina voidaan maksaa sen jälkeen, kun ensimmäisen vaiheen koroton antolaina on maksettu takaisin kaupungille.

Päätös

Kaupunginjohtaja alusti asiaa.

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotuksen keskustelun jälkeen.

Kaupunginhallitus, 21.10.2024, § 296

Valmistelijat / lisätiedot:

Anne Marjamäki

anne.marjamaki@lapua.fi

Taluspäällikkö

Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus on myöntänyt Lapuan seudun Ampumaratayhdistys ry:lle 100m:n luodikkoradan ja 50m:n pienoiskivääri-/pistooli-/liikkuvanmaalinradan rakentamiseen Manner-Suomen maaseudun kehittämisohjelman mukaista investointitukea 200.209,20 euroa 23.9.2021 hankenumeraalla 165580. Em.



hankepäättöksen toteutusaika on ollut 1.8.2021-31.12.2023. Kaupunginhallitus on 22.5.2023 myöntänyt Lapuan seudun Ampumaratayhdistys ry:lle 100.000 euroa korotonta antolainaa Kivimäen ampumaradan toisen vaiheen rahoitukseen.

Kaupunginhallituksen 22.5.2023 myöntämän 100.000 euron korottoman antolainan eräpäiväksi oli sovittu 31.10.2024. Lapuan seudun Ampumaratayhdistyksen hanke on kuitenkin vielä kesken ja Lapuan seudun Ampumaratayhdistys ry on hakenut ELY-keskukselta hankkeelle jatkoaikaa vuoden 2024 loppuun asti. ELY-keskus on tehnyt muutospäätöksen 28.11.2023 jossa hyväksytään hankkeelle jatkoaikaa 31.12.2024 saakka.

Lapuan seudun Ampumaratayhdistys ry:stä Juhani Hänninen (pj) ja Arto Aro (sihteeri) hakevat 8.10.2024 päivätyllä kirjeellä Lapuan kaupungilta lisääaikaa lainan takaisinmaksuun 31.5.2025 asti.

Etelä-Pohjanmaan ELY-keskuksen muutospäätös 28.11.2023, hakemus laina-ajan jatkosta ja selvitys hankkeen etenemisestä ovat oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää myöntää Lapuan seudun Ampumaratayhdistys ry:lle myönnetyille korottomalle antolainalle lisääaikaa lainan takaisinmaksuun 31.5.2025 saakka.



§ 297

Saatavien poistaminen kirjanpidosta 2024

LAPDno-2023-663

Valmistelijat / lisätiedot:

Anne Marjamäki

anne.marjamaki@lapua.fi

Taluspäällikkö

Kirjanpitolain 5 luvun 1 pykälän mukaan tilikauden tulot kirjataan tuotoiksi tuloslaskelmaan. Tuotoista vähennetään kuluina ne menot, joista ei todennäköisesti enää kerry niitä vastaavaa tuloa, samoin kuin menetykset. Lapuan kaupungin hallintosäännön 6 luvun 32 §:n kohdan 6. mukaan toimialan johtaja päättää alle 5.000 euron yksittäisten saamisten poistamisesta tileistä, mikäli niitä ei ole ulosottoteitse pystytty perimään tai joiden periminen ei ole muista syistä mahdollista. Nyt esitettävät luottotappioihin kirjattavat erät ovat sosiaali- ja terveystoimen myyntisaamisia.

Lapuan kaupungin kirjanpidossa on avoimia myyntisaamisia sosiaali- ja terveystoimien osalta vuodelta 2019. Tässä vaiheessa poistetaan nämä vanhimmat myyntisaamiset pois kirjanpidosta, jäljelle jääviä eräänntyneitä myyntisaamisia tarkastellaan myöhemmin. Vaikka saatavat poistetaan kirjanpidosta, se ei tarkoita perinnästä luopumista. Luottotappioiksi kirjattuja saamisia, joiden perintää jatketaan, seurataan pääkirjanpidon ulkopuolella.

Luottotappioina poistettavaksi esitettäviä saamisia on vuodelta 2019 51.919,27 euroa.

Poistettavat saatavat kirjataan vuoden 2024 kirjanpitoon.

Luettelo poistettaviksi esitettävistä saatavista on nähtävillä kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää poistaa luottotappioina tai epävarmoina saatavina myyntisaamisista yhteensä 51.919,27 euroa sosiaali- ja terveystoimien osalta.



§ 298

Kaupungin Karhun Kynnet -palkinnon myöntäminen vuonna 2024

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24



Tekninen lautakunta, § 148, 15.10.2024
Kaupunginhallitus, § 299, 21.10.2024

§ 299

Kiinteistömestarin toimen täyttäminen / täyttölupa

LAPDno-2024-253

Tekninen lautakunta, 15.10.2024, § 148

Valmistelijat / lisätiedot:

Mirva Korpi

mirva.korpi@lapua.fi

Tekninen johtaja

Liitteet

1 Toimen perustamislomake / kiinteistömestari

Kiinteistömestari toimii rakennus- ja kiinteistöpalveluiden vastuualueella kiinteistöpalvelut toimintayksikön esihenkilönä. Kiinteistömestarin toimi on vapautunut 31.1.2024.

Kiinteistöpalvelut vastaa rakennusten kiinteistöhuollosta, kunnossapidosta ja niihin liittyvistä palveluverkostoista, teknisestä toimivuudesta ja turvallisuudesta sekä vuosikorjauksista.

Rakennus- ja kiinteistöpalveluiden toiminnan kehittämiseksi on tarpeen, että kiinteistömestari huolehtii myös sisäilmatyöryhmän työskentelyn järjestämisestä, yhteistyöstä hyvinvointialueen kanssa, kiinteistöhuollon varallaolon järjestämisestä ja kaupungin sisäisistä vuokrasopimuksista. Lisäksi vastuu kiinteistöjen pihojen hoidosta on tarpeen siirtää vuonna 2025 rakennus- ja kiinteistöpalveluiden vastuualueelle,

Lisäksi kiinteistömestari on osallistunut teknisen toimen työnjohdon varallaoloon.

Kiinteistöpalvelut huolehtii noin 70 rakennuksen kiinteistöhuollosta ja kunnossapidosta.

Päivitetty toimen perustamislomake liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se myöntää täyttöluvan kiinteistömestarin toimen täyttämiseen 1.1.2025 alkaen.

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen keskustelun jälkeen.

Kaupunginhallitus, 21.10.2024, § 299

Liitteet



1 Toimen perustamislomake / kiinteistömestari

Lapuan kaupungin hallintosäännön 36 §:n mukaan toimien täyttäminen edellyttää täyttölupaa kaupunginhallitukselta.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää myöntää täyttöluvan kiinteistömestarin toimelle 1.1.2025 alkaen.



§ 300

Kaupungeodeetin päätökset / kaupunginhallituksen otto-oikeus

Lapuan kaupungin hallintosäännön liitteen 3 mukaan kaupungeodeetti päättää kiinteän omaisuuden hankintaa, vaihtamista ja luovuttamista koskevista asioista enintään 10.000 euroon asti kaupungin erikseen vahvistamin periaattein.

Hallintosäännön 5 luvun 31 §:n (ottokelpoisen päätöksen ilmoittaminen) mukaan kaupunginhallituksen alaisen toimielimen sekä viranhaltijan on ilmoitettava kaupunginhallitukselle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista kaupunginhallitus on päättänyt, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Hallintosäännön 5 luvun 31 §:n mukainen ilmoitus kaupungeodeetin päätöksistä ajalta 30.8.2024 - 16.10.2024:

- Viranhaltijapäätös 8.10.2024 § 40 / Tontin 408-7-7145-1 myynti
- Viranhaltijapäätös 8.10.2024 § 41 / Tontin 408-7-7145-2 myynti

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus ei ota kaupungeodeetin päätöksiä ajalta 30.8.2024 - 16.10.2024 kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.



§ 301

Lautakuntien ja toimikuntien pöytäkirjajäljennökset

Lapuan kaupungin hallintosäännön 5 luvun 31 §:n mukainen ilmoitus (ottokelpoisen päätöksen ilmoittaminen) seuraavien lautakuntien ja toimikuntien päätöksistä:

1. Uimahallin suunnittelutoimikunta 8.10.2024 kokouksestaan.
2. Sivistyslautakunta 9.10.2024 kokouksestaan.
3. Hyvinvointilautakunta 10.10.2024 kokouksestaan.
4. Tekninen lautakunta 15.10.2024 kokouksestaan.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus merkitsee päätökset tiedokseen.



§ 302

Kuntayhtymien ja hyvinvointialueen pöytäkirjat/esityslistat

Seuraavat kuntayhtymät ja hyvinvointialue ovat lähettäneet jäljennöksen hallituksensa /-valtuustonsa pöytäkirjasta/esityslistasta:

1. Etelä-Pohjanmaan maakuntahallituksen 23.9.2024 kokouksen pöytäkirja.
2. Etelä-Pohjanmaan hyvinvointialueen aluehallituksen 7.10.2024 kokouksen pöytäkirja.
3. Kuntayhtymä Kympin 11.10.2024 yhtymäkokouksen esityslista.
4. Etelä-Pohjanmaan maakuntahallituksen 21.10.2024 kokouksen esityslista.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus merkitsee pöytäkirjat ja esityslistat tiedokseen.



§ 303

Ilmoitusasiat

Kaupunginhallituksen tiedoksi esitetään seuraavaa:

- **Äitienpäivän 2025 kunniamerkit:** Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto on 1.10.2024 pyytänyt 1.11.2024 mennessä esitykset toimialueiltaan vuoden 2025 äitienpäivän kunniamerkkien saajiksi. Kunniamerkin voi saada 40 vuotta täyttänyt. Pyrkimyksenä on, että palkittavat äidit edustavat mahdollisimman erilaisia ryhmiä, esimerkiksi ansiotyössä käyviä, yksinhuoltajia, maaseudun emäntiä, sekä eri vähemmistöryhmiä, kuten romaneja, saamelaisia ja maahanmuuttajia. Esimerkillisen kasvatustyön sekä perhe-elämän ja vanhemmuuden edistämisen lisäksi kunniamerkin perusteluna voi olla laajemman yhteisvastuullisen kasvatustehtävän toteuttaminen esimerkiksi lastensuojelu- ja perhejärjestöissä, nuoriso- ja urheilujärjestöissä tai muissa yhteiskunnallisissa järjestöissä. Ammatissaan kasvattajana toimivalle kunniamerkkiä ei kuitenkaan myönnetä.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus merkitsee edellä mainitut tiedokseen.



§ 304

Muut asiat

1. Puheenjohtajiston työryhmän 10.10.2024 tilannekatsaus
2. Edustukset